

## Appartamento in Vendita a Vercelli



### 80 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

(RIF. 4510) - In vendita, a Vercelli, zona centro, proponiamo alloggio in buone condizioni.

L'appartamento situato in pieno centro storico a due passi da tutti i servizi, è ubicato al secondo e ultimo piano di un bel palazzo in contesto molto tranquillo. E' composto da ingresso living con cucina a vista - camera matrimoniale dotata di condizionatore - camera singola e bagno con doccia.

Completano la proprietà la cantina; un balcone prospiciente il cortile e il posto auto ubicato nello stesso e di proprietà esclusiva. Le buone condizioni e la posizione molto centrale, ne fanno un alloggio molto adatto anche ad uso investimento.

In vendita, a Vercelli, zona centro, proponiamo alloggio in buone condizioni ad uso investimento.

### Certificazioni

Classe energetica: C

IPe: 146.3276 kwh/m<sup>2</sup>

### Informazioni immobile

Codice: 4510

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Piemonte

**Provincia:** Vercelli

**Comune:** Vercelli

**Prezzo:** € 80.000 trattabili

**Totale mq:** 80 mq

**Camere:** 2

**Bagni:** 1

**Locali:** 3

**Stato conservazione:** Buono

**Piano:** 2

**Piani totali:** 2

**Riscaldamento:** Centralizzato

**Stato attuale:** Dato in locazione

**Spese condominio:** € 108

**Esposizione:** doppia

**Balconi:** Presente

**Cucina:** A Vista

**Posizione:** Centrale

## Nelle vicinanze

Palestre

Trasporti Pubblici

Bar

Uffici postali

Uffici comunali



