

## Locale commerciale in Affitto a Vercelli Zona: Centro



**100 mq | Bagni: 1 | Locali: 2**

(RIF. 3201A) - In affitto a Vercelli, zona Centro, proponiamo locale commerciale utilizzabile come negozio o ufficio. L'immobile, in ottime condizioni, è composto da mq 100 al piano terra con ampio retro uso ripostiglio, antibagno e bagno completamente ristrutturato.

A corredo abbiamo due ampie vetrine che rendono il negozio particolarmente visibile. Il riscaldamento è a consumo. A Vercelli, in affitto, zona Centro, zona con forte passaggio pedonale ed automobilistico, offriamo soluzione commerciale di ottima metratura.

### Certificazioni

**Classe energetica:** E

**IPe:** 65.49 kwh/m<sup>3</sup>

### Informazioni immobile

**Codice:** 3201A

**Contratto:** Affitto

**Tipologia:** Locale commerciale

**Regione:** Piemonte

**Provincia:** Vercelli

**Comune:** Vercelli

<b>Zona:</b> Centro	<b>Prezzo:</b> € 600
<b>Totale mq:</b> 100 mq	<b>Bagni:</b> 1
<b>Locali:</b> 2	<b>Stato conservazione:</b> Ottimo
<b>Numero Vetrine:</b> 2	<b>Riscaldamento:</b> Centralizzato con contabilizzatore di calore
<b>Posizione:</b> Centrale	<b>Canone:</b> Mensile
<b>Spese condominio:</b> € 200	

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Piste Ciclabili	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar
Uffici postali	Uffici comunali		



