

## Appartamento in Vendita a Vercelli Zona: Corso Italia



### 65 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

(RIF 5365) - In vendita, a Vercelli, in zona Corso Italia, proponiamo appartamento al piano alto.

L'alloggio è ubicato in zona tranquilla, in una zona ricca di servizi, dalle scuole ai centri commerciali, non lontana dalla stazione ferroviaria e a pochi minuti dal centro.

La casa è sita al quinto piano di un condominio dotato di ascensore, composto da una zona giorno con ingresso, soggiorno molto luminoso, cucina abitabile con balcone, la zona notte è caratterizzata da una camera matrimoniale e una camera singola molto spaziosa e bagno.

L'immobile è corredato di 2 balconi e cantina, il riscaldamento è a consumo, grazie all'installazione delle valvole termostatiche che permettono un ottimo controllo sui consumi.

In vendita, a Vercelli, in zona Stazione, proponiamo alloggio di 3 locali e servizi.

IPE: 238,18 kWh/m<sup>2</sup> - Classe E

### Certificazioni

Classe energetica: E

IPE: 238,18 kwh/m<sup>2</sup>

## Informazioni immobile

<b>Codice:</b> 3219	<b>Contratto:</b> Vendita
<b>Tipologia:</b> Appartamento	<b>Regione:</b> Piemonte
<b>Provincia:</b> Vercelli	<b>Comune:</b> Vercelli
<b>Zona:</b> Corso Italia	<b>Prezzo:</b> € 45.000
<b>Totale mq:</b> 65 mq	<b>Camere:</b> 2
<b>Bagni:</b> 1	<b>Locali:</b> 3
<b>Stato conservazione:</b> Buono	<b>Piano:</b> 5
<b>Piani totali:</b> 8	<b>Riscaldamento:</b> Centralizzato con contabilizzatore di calore
<b>Ascensore:</b> Si	<b>Spese condominio:</b> € 115
<b>Disponibile:</b> Si	<b>Esposizione:</b> Doppia
<b>Balconi:</b> Presente	<b>Cucina:</b> Abitabile
<b>Posizione:</b> Semicentrale	

## Nelle vicinanze

Centri Benessere	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Superiori	Bar	





