

## Ufficio in Affitto a Vercelli Zona: Semicentro



**45 mq | Bagni: 1 | Locali: 1**

(RIF 3797) In affitto, a Vercelli, zona semicentrale, ottimamente servita, proponiamo ufficio di 2 locali.

L'immobile, posto al piano rialzato, di una palazzina di soli quattro piani ed è in buone condizioni.

L'ufficio è composto da un ingresso due vani, un bagno e ripostiglio.

Il riscaldamento è a consumo, grazie all'installazione delle termovalvole.

A Vercelli, zona semicentrale in affitto, offriamo proposta commerciale ad uso ufficio.

IPE 294,3172 kWh/m<sup>2</sup> - Classe F

### Certificazioni

**Classe energetica:** G

**IPe:** 355.6363 kwh/m<sup>2</sup>

### Informazioni immobile

**Codice:** 3797

**Contratto:** Affitto

**Tipologia:** Ufficio

**Regione:** Piemonte

**Provincia:** Vercelli

**Comune:** Vercelli

**Zona:** Semicentro

**Prezzo:** € 300

**Totale mq:** 45 mq

**Bagni:** 1

**Locali:** 1

**Stato conservazione:** Buono

**Riscaldamento:** Centralizzato con contabilizzatore di calore

**Posizione:** Zona servita

**Canone:** Mensile

**Spese condominio:** € 65

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Piste Ciclabili

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Uffici comunali

